

PUZ SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN "Ter" IN "Lm / IS", MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI SI RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE

Municipiul Ploiesti, Jud. Prahova, bd. Republicii nr. 194 D

PLANSA

3

LEGENDA:





LIMITE

-  REGIM DE ALINIERE
-  EDIFICABIL
-  SUPRAFATA PROPRIETATII BENEFICIARILOR: S = 2006 mp

DRUMURI EXISTENTE:

-  STRAZI
-  MODERNIZARE PROPUSA DRUM EXPLOATARE

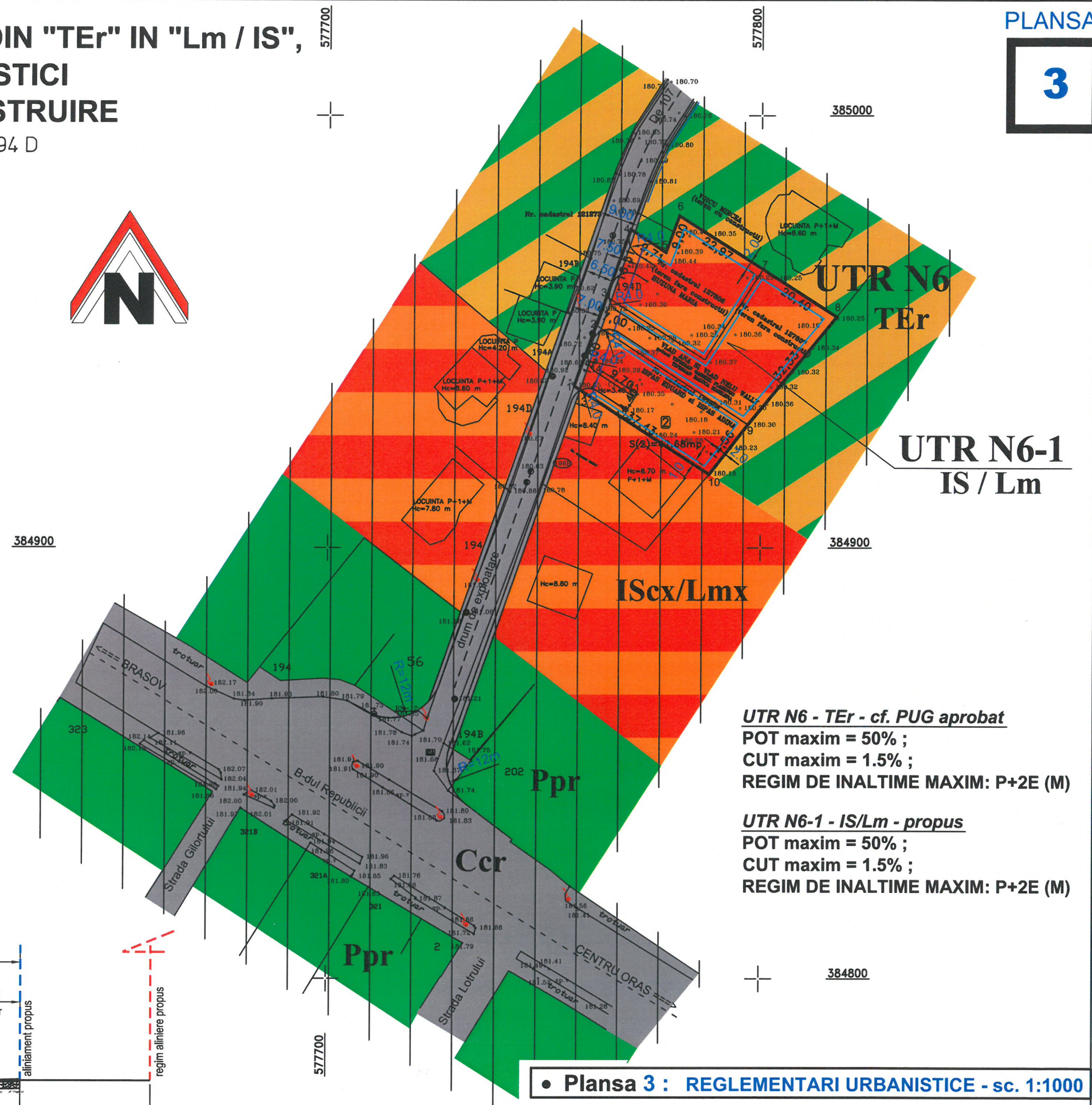
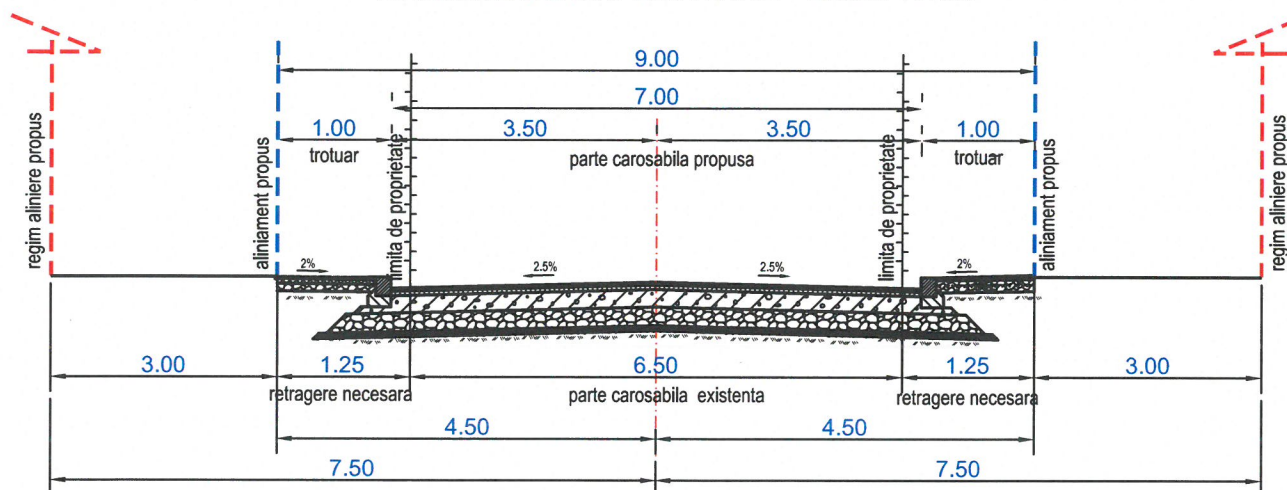
ZONIFICARE FUNCTIONALA:

-  Ter - ZONA AFERENTA RETELOR TEHNICO-EDILITARE
-  IScx/Lmx - ZONA INSTITUTII SI SERVICII CU FUNCTIUNI COMPLEXE / ZONA LOCUINTE CU REGIM DE INALTIME MIXT
-  Ccr - ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE
-  ZONA DE INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUZ/PUD

BILANT TERITORIAL - ZONA STUDIATA: S = 2 006 mp

	mp.	%
IScx/Lmx - zona institutii si servicii cu functiuni complexe / zona locuinte cu regim de inaltime mixt	1957,85	97,60
Ccr - cai de comunicatie rutiera	48,14	2,40
TOTAL	2 006,00	100,00

PROFIL TRANSVERSAL TIP PROPUZ PE
DRUMUL DE EXPLOATARE - scara 1:100



UTR N6 - Ter - cf. PUG aprobat
POT maxim = 50% ;
CUT maxim = 1.5% ;
REGIM DE INALTIME MAXIM: P+2E (M)

UTR N6-1 - IS/Lm - propus
POT maxim = 50% ;
CUT maxim = 1.5% ;
REGIM DE INALTIME MAXIM: P+2E (M)

Planșa 3 : REGLEMENTARI URBANISTICE - sc. 1:1000

- Beneficiari : ISPAS EDUARD si ISPAS ADINA
- Elaborator : VLAD ANA, VLAD NELU si HUZUNA MARIA
- Proiectat : S.C. ARHIURBAN S.R.L. - PLOIESTI
- Data : arh. Lidia ENE
- Proiect nr. : Decembrie 2016
- Proiect nr. : 01 / 2016